

**FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA ESCOLA
D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**

**Informe d'Auditoria i Comptes Anuals de l'exercici
acabat el 31 de juliol de 2020**

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

**Als membres del Patronat de la FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA ESCOLA
D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**

Opinió

Hem auditat els comptes anuals de FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA o l'Entitat), que comprenen el balanç a 31 de juliol de 2020, el compte de resultats, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici acabat en la data mencionada.

En la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'entitat a 31 de juliol de 2020, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici acabat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica en la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigents a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de l'Entitat de conformitat amb els requeriments de l'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria de comptes anuals a Espanya segons el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb l'establert a la citada normativa reguladora, hagin afectat a la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com a els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Efectes de la situació de pandèmia a l'activitat de la Fundació

Descripció Tal com s'informa a la nota 2 de la memòria, l'evolució del negoci durant el curs 19-20 s'ha vist afectada per les conseqüències del Covid-19. A partir de l'estat d'alarma decretat el passat mes de març de 2020 la Fundació va revisar el seu Business Plan i va prendre una sèrie de mesures extraordinàries per a pal·liar els efectes provocats per la pandèmia. No obstant, la reducció de l'activitat s'ha traduït en la generació d'un dèficit de resultats per no haver aconseguit el nivell d'ingressos pressupostat.

El fet anterior ha comportat la reducció del patrimoni net de la Fundació, en conseqüència l'efecte de la pandèmia ha estat considerada com un aspecte rellevant d'auditoria.

La nostra resposta Els nostres procediments d'auditoria per abordar aquesta qüestió han inclòs l'obtenció de les anàlisis efectuades per la Direcció en el moment d'inici de l'Estat d'Alarma en el que es prenen les mesures necessàries per a fer front a la situació i minimitzar les pèrdues que quedaven reflectides en un nou pressupost de tancament. Mitjançant proves analítiques substantives, hem verificat que els resultats coincideixen amb les expectatives creades per la situació. Així mateix la Direcció ens ha facilitat el pressupost elaborat per al curs següent en el que es preveu una activitat determinada que permetrà un tancament equilibrat del compte de resultats. Hem rebut informació en relació a que les matrícules efectuades a data d'emissió d'aquest informe es troben en línia amb les incloses en el pressupost.

Per últim, hem verificat que la memòria adjunta, en la nota 2, s'inclou la informació relacionada que requereix el marc d'informació financera aplicable.

Ingressos i periodificacions a curt termini

Descripció Tal i com s'explica a nota 16.1 de la memòria, la totalitat de la matrícula menys els corresponents descomptes i beques dels participants que es matriculen en un programa, es reflecteixen en el passiu del balanç com a periodificacions a curt termini. Es periodifica i es computa mensualment com ingrés al compte d'explotació a mesura que es realitza el programa i en funció de les hores lectives.

El saldo que apareix al passiu del balanç de situació a 31 de juliol, sota aquest concepte, correspon a matrícules formalitzades de programes que encara no s'han realitzat total o parcialment.

La importància relativa del total d'aquestes periodificacions a curt termini dins el Passiu i Patrimoni Net del Balanç de situació, i el seu efecte en el reconeixement dels ingressos de la Fundació, ha fet que considerem aquest element com un aspecte rellevant d'auditoria.

La nostra resposta Els nostres procediments d'auditoria per abordar aquesta qüestió han inclòs: l'anàlisi i la verificació dels circuits de control intern dels ingressos de l'Entitat, la conciliació del document extra comptable on es fa el seguiment de les imputacions temporals amb la comptabilitat així com la verificació dels cobraments de les matrícules periodificades a data posterior del tancament.

Per últim, hem verificat que la memòria adjunta, en la nota 16.1, inclou la informació relacionada que requereix el marc d'informació financera aplicable.

Responsabilitat dels membres del Patronat en relació amb els comptes anuals

Els membres del Patronat són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació a Catalunya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els membres del Patronat són responsables de la valoració de la capacitat de l'entitat per a continuar com entitat en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'entitat en funcionament i utilitzant el principi comptable d'entitat en funcionament excepte si el Patronat te la intenció de liquidar la societat o de posar fi a les seves operacions, o bé no existeixi cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable de que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria vigent a Espanya, sempre detecti una incorrecció material quan existeix. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, deguts a frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per a respondre als riscos mencionats i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per a proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material deguda a frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material deguda a error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Fundació.
- Avaluem si les polítiques comptables aplicades són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels membres del Patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels membres del Patronat, del principi comptable de l'entitat en funcionament i, basant-nos en l'evidència de l'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'entitat per continuar com entitat en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si les revelacions mencionades no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins la data del nostre informe d'auditoria. No obstant, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una entitat en funcionament.

Member of

- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i fets subjacents d'una manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb membres del Patronat de la Fundació en relació amb, entre d'altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Els riscos més significatius han estat objecte de comunicació als membres del Patronat de la Fundació.

Detallem aquests riscos en el nostre informe d'auditoria a menys que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.
Inscrita en el ROAC Núm. S2347



Antoni Gómez i Valverde
Inscrit en el ROAC núm. 03337

29 de desembre de 2020



Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)

Na Susana Bleier Terror, com a Secretària del Patronat de la Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA), amb CIF Núm G08902645.

CERTIFICA:

Que els Comptes Anuals adjunts de l'exercici tancat el 31 de juliol de 2020 van estar formulats en la forma normal pel Patronat de la Fundació el dia 18 de novembre de 2020, i estesos en paper comú i numerats en l'ordre següent:

- Balanç	Full 3 - 4
- Compte de Resultats	Full 5
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net	Full 6 - 7
- Estat de Fluxos d'Effectiu	Full 8
- Memòria	Full 9 - 34

Que els membres del Patronat los subscriuen a continuació d'aquesta diligència.

I perquè així consti a tots els efectes legalment procedents, expedeixo aquesta certificació a Barcelona, el 24 de novembre de 2020.

600331e3-4769-3056-e470-9c1b027984e6

Susana Bleier Terror
Secretària (no membre del Patronat)

Subscripció dels Comptes Anuals per part dels membres del Patronat de la Fundació:

573e9b95-140e-37f1-48bc-8a0ca7f536a8
Sr. Jordi Pursals Marco

60d270e4-8809-3104-e727-e6d6c149e7
Sra. Carmen Mur Gómez

3388a728-0376-3067-5142-8f60c278234c
Sra. Inmaculada Amat Amigó

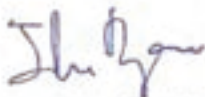
298f951c-29d4-3615-9561-3426e07967
Sr. Cesar Molins Bartra



118bd31-83ed-3756-9117-73602e9296c4
Sr. Pere Vallès Fontanals



4e44700b-acc1-353e-9942-838715d59ee
Sr. Alberto Ojinaga Cebrían



86e4288e-ec25-3a44-b3ed-ec035e2e2b7c
Sr. Joan Rigau Tornabell



358ec13d-6d8f-3a6e-9d18-7a31c0d895c5
Sr. Carlos Grau Lara



47d8a62-1a85-3375-8825-5a946d235c9
Sra. Hong Chen Jin



8d898c1-8ca8-3a6f-931d-cc351e198eb
Sr. Luis Pardo Céspedes



2c914d9-8155-3a42-9857-717ca73da3e
Sr. Marc Gómez



9181a6b-3c8c-3e13-9145-6d95463d1e0
Sra. M. de Guayante Santamaría Gabas



7d53361-c83c-3978-8ac7-05884c4e723
Sr. Josep M. Martorell



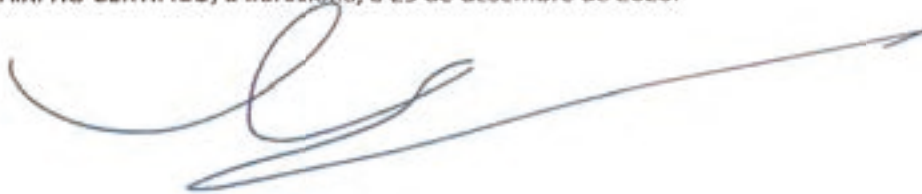
8e4312d4-2089-3d08-8179-8849291c7ad
Sra. Marta Reynal-Querol

Susana Bleier Terror, Secretària del Patronat de la FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA EADA (Escola d'alta direcció i administració), CERTIFICO:

I.- Que per un error mecanogràfic, es va fer constar que el Patronat havia formulat els comptes anuals el dia 18 de novembre de 2020.

II.- Que la data correcta és el 24 de novembre, que correspon amb la formulació en reunió de Patronat dels comptes anuals de l'exercici 2019/2020, que havíem estat preformulats per la Comissió Executiva del Patronat el dia 18 de novembre.

I AIXÍ HO CERTIFICO, a Barcelona, a 29 de desembre de 2020.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by a long, sweeping horizontal line that ends in a small arrowhead.

Susana Bleier Terror
Secretària del Patronat

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I
ADMINISTRACIÓ (EADA)**

**COMPTES ANUALS CORRESPONENTS
A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE JULIOL DE 2020**

ÍNDEX DELS COMPTES ANUALS

BALANÇ AL 31 DE JULIOL DE 2020 I AL 31 DE JULIOL DE 2019	3
COMPTE DE RESULTATS AL 31 DE JULIOL DE 2020 I AL 31 DE JULIOL DE 2019	5
ESTAT DE CANVI DEL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2020 I EL 31 DE JULIOL DE 2019	6
ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2020 I L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2019	8
MEMORIA DELS COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE JULIOL DE 2020	9
1- Activitat de l'entitat.....	9
2- Bases de presentació dels comptes anuals.....	9
3- Aplicació de resultats.....	11
4- Normes de valoració	11
5- Immobilitzat material	17
6- Inversions immobiliàries.....	19
7- Béns del patrimoni històric i cultural	19
8- Immobilitzat intangible.....	19
9- Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar	21
10- Instruments financers	22
11- Existències.....	25
12- Moneda estrangera.....	26
13- Fons propis	26
14- Subvencions, donacions i llegats	26
15- Situació fiscal	29
16- Ingressos i despeses	29
17- Provisions i contingències	31
18- Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries.....	32

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes Anuals de l'exercici de 2019/20

19-	Informació sobre medi ambient	32
20-	Retribucions a llarg termini al personal	32
21-	Negocis conjunts.....	32
22-	Actius no corrents mantinguts per a la venda.....	32
23-	Fets posteriors al tancament.....	32
24-	Operacions amb parts vinculades	33
25-	Altra informació	33
26-	Informació segmentada	33
27-	Legislació addicional	33

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes Anuals de l'exercici de 2019/20

BALANÇ AL 31 DE JULIOL DE 2020 I AL 31 DE JULIOL DE 2019

BALANÇ DE SITUACIÓ ACTIU	Notes de la memòria	31.07.2020	31.07.2019
A) ACTIU NO CORRENT			
I) Immobilitzat Intangible	8	814.470,10	842.177,40
3 Patents, licències, marques i similes		491.273,88	278.734,94
5 Aplicacions informàtiques		101.906,56	191.133,44
7 Acords i immobilitzat intangible en curs		205.289,66	372.309,02
II) Immobilitzat Material	5	12.549.429,26	13.426.952,97
1 Terrenys y construccions		2.249.118,33	2.300.375,86
5 Altres instal·lacions utilitge		9.625.702,97	10.329.421,30
6 Mobiliari		419.072,84	442.629,92
7 Equips per a processament de la informació		265.535,14	352.811,94
9 Altre immobilitat		0,00	313,95
10 Immobilitacions materials en curs i acords		0,00	0,00
III) Inversions financeres a llarg termini	10	120.641,88	234.437,05
1 Instrument de patrimoni		12.020,24	12.020,24
3 Valors representatius de deute		0,00	114.593,53
5 Altres actius financers		108.621,64	107.823,28
TOTAL ACTIU NO CORRENT		13.484.741,26	14.502.167,42
B) ACTIU CORRENT			
IV) Existències	11	25.398,98	27.413,67
2 Primeres matèries i altres aprovisionaments		25.398,98	27.413,67
III) Usuaris, participacions i deutors de les activitats i altres comptes a credit:	10	5.514.401,37	7.518.338,30
1 Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		5.516.436,44	7.789.436,83
4 Altres deutors		0,00	1.502,83
5 Personal		900,00	26.405,67
7 Altres crèdits amb les Administracions Públiques		3.164,93	1.022,97
V) Inversions financeres a curt termini	10	36.000,00	36.000,00
2 Crèdits a empreses		0,00	0,00
3 Valors representatius de deute		36.000,00	36.000,00
VI) Periodificacions a curt termini		404.471,28	480.459,01
VII) Els deutors i altres actius líquids equivalents		526.591,27	286.647,13
1 Tresoreria	10	526.591,27	286.647,13
TOTAL ACTIU CORRENT		6.500.862,90	8.648.858,11
TOTAL ACTIU		19.985.604,16	23.151.025,53

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest balanç de situació

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes Anuals de l'exercici de 2019/20

COMPTE DE RESULTATS AL 31 DE JULIOL DE 2020 I AL 31 DE JULIOL DE 2019

COMPTE DE RESULTATS	Notes de la memòria	31.07.2020		31.07.2019	
1. Ingressos per les activitats			16.720.757,68		17.117.350,91
b) Prestadors de serveis			16.607.094,01		16.946.117,59
g) Altres subvencions, donacions i legats	14		113.663,67		171.233,32
2. Altres ingressos i altres despeses			-847,09		-2.549,93
a) Ajuts econòmics			-847,09		-2.549,93
4. Treballs realitzats per beneficiaris o seu afí			0,00		945.115,03
5. Aportacions rebudes	16		-88.184,31		-76.303,67
b) Consums de proves i matèries i altres matèries consumibles			-88.184,31		-76.303,67
6. Altres ingressos de les activitats			273.207,20		518.078,60
c) Ingressos extraordinaris i altres de gruix corrent			273.207,20		518.078,60
7. Despeses personals	16		-8.094.851,43		-7.995.826,83
a) Sou, salaris i pensions			-6.289.363,62		-6.256.230,84
b) Càrregues socials			-1.779.597,81		-1.743.626,05
8. Altres despeses d'operació			-8.295.249,45		-8.754.143,25
a) Serveis externs			-8.195.862,90		-8.755.138,57
a1) Investigació i desenvolupament			-342.874,58		-334.037,35
a2) Arrendaments i canons			-819.297,77		-794.540,67
a3) Reparacions i conservació			-215.422,84		-665.428,08
a4) Serveis professionals independents			-2.958.403,50		-2.813.414,38
a5) Pimes d'assegurament			-54.864,83		-71.980,23
a7) Serveis bancaris			-53.292,89		-52.173,93
a8) Propietat, propietat intel·lectual i relacions públiques			-602.268,03		-654.663,35
a9) Subministraments			-669.852,40		-1.281.361,81
a10) Altres serveis			-1.447.857,87		-1.817.640,53
b) Tributs			-30.517,72		-28.184,88
c) Pèrdues, deteriorament i viració de provisions per operacions de les activitats	16		-56.468,23		-10.810,20
9. Amortització de immobilitzat			-1.191.226,74		-1.024.692,77
10. Deteriorament, cançons i legats, trepaments al resultat			40.518,44		41.887,03
11. Excepció de posicions			0,00		29.881,85
12. Deteriorament i cançons per diferenciació de resultats	18		-2.439,31		0,00
b) Resultats per diferenciació i altres			-2.439,31		0,00
13. Altres resultats	18		10.182,47		51.133,78
RESULTAT D'EXPLOITACIÓ			682.021,45		29.433,89
14. Ingressos financers			14.520,95		1.036,25
b) De valors negociables i altres instruments financers			14.520,95		1.036,25
b2) En lletres			14.520,95		1.036,25
15. Despeses financeres			-215.435,31		-108.548,13
b) Per canvis amb lletres			-215.435,31		-108.548,13
17. Diferenciació de cançons			-26.874,05		-58.979,87
18. Deteriorament i cançons per diferenciació d'instruments financers			0,00		0,00
a) Deteriorament i pèrdues			0,00		0,00
RESULTAT FINANCER			-227.828,42		-155.481,71
RESULTAT ABANS D'IMPONGRE			-279.179,87		-130.050,81
19. Imponguts sobre beneficis	15		0,00		0,00
RESULTAT DE L'EXERCICI			-279.179,87		-130.050,81

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest compte de pèrdues i guanys

ESTAT DE CANVI DEL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2020 I EL 31 DE JULIOL DE 2019

a) Estat d'ingressos i despeses reconeguts corresponents a l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2020

	Notes de la memòria	31.07.2020	31.07.2019
A. Resultat del compte de pèrdues i guanys		-879.829,87	-130.050,81
Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net			
I. Per valoració d'instruments financers			
1. Actius financers disponibles per a la venda	10	0,00	0,00
B. Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net (I+II+III+IV+V)			
		0,00	0,00
Transferències al compte de pèrdues i guanys			
VIII. Subvencions, donacions y legats	14	-40.018,44	-61.887,00
C. Transferències al compte de pèrdues i guanys (VI+VII+VIII+IX)			
		-40.018,44	-61.887,00
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A+B+C)		-919.848,31	-191.937,81

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest estat de canvi en el Patrimoni Net.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes Anuals de l'exercici de 2019/2020

b) Estat total de canvi en el patrimoni net corresponent a l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2020 i el 31 de juliol de 2019

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI ACABAT A 31 DE JULIOL DE 2020

Estat de canvis en el patrimoni net corresponent a l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2020	Fons dotacional	Romanent	Excedents negatius exercicis anteriors	Excedent de l'exercici	Ajustaments per canvis de valor	Subvencions, donacions i llegats	TOTAL
A. Saldo final de l'exercici 2017-2018	601.012,10	1.303.048,80	0,00	-102.213,31	14.593,53	1.349.116,39	3.165.557,51
I. Ajustaments per canvis de criteri 2017-2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustaments per errors 2017-2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Saldo inicial de l'exercici 2018-2019	601.012,10	1.303.048,80	0,00	-102.213,31	14.593,53	1.349.116,39	3.165.557,51
I. Total Ingressos i Despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	-130.050,81	0,00	-61.887,00	-191.937,81
II. Altres variacions de patrimoni net	0,00	-102.213,31	0,00	102.213,31	0,00	0,00	0,00
C. Saldo final de l'exercici 2018-2019	601.012,10	1.200.835,49	0,00	-130.050,81	14.593,53	1.287.229,39	2.973.619,70
I. Ajustaments per canvis de criteri 2018-2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustaments per errors 2018-2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Saldo inicial de l'exercici 2019-2020	601.012,10	1.200.835,49	0,00	-130.050,81	14.593,53	1.287.229,39	2.973.619,70
I. Total Ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	-879.829,87	0,00	-40.018,44	-919.848,31
II. Altres variacions de patrimoni net	0,00	-130.050,81	0,00	130.050,81	-14.593,53	0,00	-14.593,53
E. Saldo final de l'exercici 2019-2020	601.012,10	1.070.784,68	0,00	-879.829,87	0,00	1.247.210,95	2.039.177,86

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2020 I L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2019

	NOTES DE LA MEMÒRIA	31.07/2020	31.07/2019
A) Fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració			
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos		-879.829,87	-130.050,81
2. Ajustaments al resultat		1.456.820,12	1.080.305,65
a) Amortització de l'immobilitzat (+)	5,8	1.202.139,89	1.024.682,77
c) Variació de provisions (+/-)	17	-100,00	10.000,00
d) Imputació de subvencions (-)	14	-40.018,44	-61.887,00
f) Resultat per baixes y enajenacions de instruments financers (+/-)		2.430,31	0,00
g) Ingressos financers (-)		0,00	-1.036,25
h) Despeses financeres (+)		215.435,31	108.546,13
i) Diferències de canvi (+/-)		76.924,05	0,00
3. Canvis en el capital corrent		-1.022.953,97	-7.677,67
a) Existències (+/-)	11	2.014,69	-3.411,60
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)	10	2.227.012,87	-732.458,36
c) Altres actius corrents (+/-)		75.987,73	15.606,80
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)	10	-710.580,56	-467.386,31
e) Altres passius corrents (+/-)		2.617.388,70	1.200.994,01
f) Altres actius i passius no corrents (+/-)		0,00	-21.022,00
4. Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració		-215.435,31	-107.509,88
a) Pagament d'interessos (-)		-215.435,31	-108.546,13
c) Cobros / pagus per impusió sobre beneficis (+/-)		0,00	1.036,25
5. Fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració (+/-) (+1 +2 +3 +4)		-661.399,03	835.067,29
B) Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió			
6. Pagament per inversions (-)		-312.902,42	-1.208.547,05
b) Immobilitzat intangible	8	-163.967,69	-315.630,81
c) Immobilitzat material	5	-144.341,20	-883.735,88
e) Altres actius financers	10	-14.593,53	-9.280,36
7. Cobrament per desinversions (+)		111.155,86	0,00
e) Altres actius financers	10	111.155,86	0,00
8. Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (+/-)		-201.746,56	-1.208.547,05
C) Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament			
10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer		1.097.089,79	388.503,14
a) Emisso	10	2.270.679,58	3.333.251,94
2. Deutes amb entitats de crèdit (+)		1.758.700,00	2.914.521,41
5. Dues deutes (+)		512.179,56	418.730,53
b) Devolució i amortització de		-1.173.789,79	-2.944.748,80
2. Deutes amb entitats de crèdit (-)	10	-816.584,41	-2.405.933,37
5. Altres deutes (-)	10	-357.205,38	-538.815,43
12. Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament (+/-) (+10 +11 +12)		1.097.089,79	388.503,14
E) Augment / disminució neta de l'efectiu o equivalents (+/-) (+/-) (+/-) (+/-)		233.944,20	15.023,29
Effectiu o equivalents a l'inici de l'exercici		286.647,13	271.623,79
Effectiu o equivalents al final de l'exercici		520.591,33	286.647,13

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest estat de fluxos d'efectiu.

g) Elements recollits en diverses partides:

Figuren en diverses partides del balanç, atenent la seva classificació segons venciment a curt i llarg termini i els deutes amb entitats de crèdit.

h) Carvis en criteris comptables:

No s'han realitzat carvis en criteris comptables.

i) Correcció d'errades:

Durant el present exercici no ha estat necessari introduir cap correcció en les xifres comparatives de l'exercici 2018-2019 o anteriors.

3- Aplicació de resultats

Detall de la proposta d'aplicació de l'excedent negatiu de l'exercici, obtingut com a resultat de les activitats ordinàries realitzades per l'entitat.

Bases de repartiment	2019/2020	2018/19
Excedent de l'exercici	-879.829,87	-130.050,81
Total base de repartiment = Total distribució	-879.829,87	-130.050,81
Aplicació a:	2019/20	2018/19
Resultats negatius d'exercicis anteriors	-879.829,87	-130.050,81
Total distribució = Total base de repartiment	-879.829,87	-130.050,81

4- Normes de valoració

Les normes de valoració aplicades en la preparació dels comptes anuals són les següents:

1.1 Immobilitzat intangible:

Els actius intangibles es registren pel seu cost d'adquisició i/o producció i, posteriorment, es valoren al seu cost, menys, segons procedeixi, la seva corresponent amortització acumulada i/o pèrdues per deteriorament que hagin experimentat. Aquests actius s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

La Fundació reconeix qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius amb origen en el seu deteriorament; els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si escau, de les recuperacions de les pèrdues per deteriorament registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

Atenent el que disposen les normes de valoració comptable, la Fundació no activa les despeses de recerca i elaboració de programes i de materials que utilitza en la seva activitat docent, en tant que són difícilment separables de l'entitat, a excepció dels continguts dels Programes Online de nou llançament.

a) Patents llicències, marques i similars

Es comptabilitzen en aquest concepte les despeses de desenvolupament capitalitzades per l'obtenció d'acreditacions que li facilitin un reconeixement destacat al mercat.

S'amortitza linealment al llarg de la seva vida útil, que s'ha estimat en 3 - 5 anys.

b) Aplicacions informàtiques

Els costos d'adquisició i desenvolupament incorreguts en relació amb els sistemes informàtics bàsics en la gestió de la Fundació es registren a càrrec de l'epígraf "Aplicacions informàtiques" del balanç de situació.

Els costos de manteniment dels sistemes informàtics es registren amb càrrec en el compte de resultats de l'exercici en què s'incorren.

L'amortització de les aplicacions informàtiques es realitza linealment en un període de 3 a 5 anys.

1.2 Immobilitzat material:

a. Cost

Els béns compresos en l'immobilitzat material es valoren a preu d'adquisició o al cost de producció, incloses totes les despeses addicionals directament relacionades amb la seva posada en funcionament, tals com despeses d'enderrocament, transport, drets aranzelaris, assegurances, instal·lació, muntatge i altres similars.

Així mateix, forma part del valor de l'immobilitzat material l'estimació inicial del valor actual de les obres de desmantellament o retirada, com també els costos de rehabilitació del lloc on està instal·lat. Formen part de l'immobilitzat material els costos financers corresponents al finançament dels projectes d'instal·lacions tècniques el període de construcció de les quals supera l'any, fins a la preparació de l'actiu per al seu ús.

Els costos de renovació, ampliació o millora són incorporats a l'actiu com major valor del bé exclusivament quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o prolongació de la seva vida útil.

Les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació s'imputen a resultats.

b. Amortització

L'amortització d'aquests actius comença quan els actius estan preparats per a l'ús per al qual van ser projectats.

L'amortització es calcula, aplicant el mètode lineal, sobre el cost d'adquisició dels actius menys el seu valor residual; s'entén que els terrenys sobre els quals s'assenten els edificis i altres construccions tenen una vida útil indefinida i que, per tant, no són objecte d'amortització.

Les dotacions anuals en concepte d'amortització dels actius materials es realitzen amb contrapartida en el compte de resultats i, bàsicament, equivalen als percentatges d'amortització determinats en funció dels anys de vida útil estimada, com a terme mitjà, dels diferents elements:

	Anys de vida útil estimada
Construccions	30 anys
Instal·lacions tècniques Collbató	10 anys
Instal·lacions tècniques Aragó	25 anys
Instal·lacions tècniques i maquinària	18 anys
Utilatge i eines	5 anys
Mobiliari i estris	10 anys
Equips informàtics	5 anys
Altres elements d'immobilitzat	5 anys

Els valors residuals i los vides útils es revisen i s'ajusten, si escau, en la data de cada balanç.

Deteriorament del valor dels actius materials

En la data de cada balanç de situació, la Fundació revisa els imports en llibres dels seus actius materials per determinar si existeixen indicis que aquests actius hagin sofert una pèrdua per deteriorament de valor. Si n'hi ha cap indicatiu, l'import recuperable de l'actiu es calcula amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si n'hi hagués). En cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu que siguin independents d'altres actius, la Fundació calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu.

L'import recuperable és el major valor entre el valor raonable, menys el cost de venda i el valor d'ús. En avaluar el valor d'ús, els futurs fluxos d'efectiu estimats s'han descomptat al seu valor actual utilitzant un tipus de descompte abans d'impostos, que reflecteix les valoracions actuals del mercat pel que fa al valor temporal dels diners i els riscos específics de l'actiu per al qual no s'han ajustat els futurs fluxos d'efectiu estimats.

Si s'estima que l'import recuperable d'un actiu (o una unitat generadora d'efectiu) és inferior al seu import en llibres, l'import de l'actiu (o unitat generadora d'efectiu) es redueix al seu import recuperable. Immediatament es reconeix una pèrdua per deteriorament de valor com a despesa.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu (unitat generadora d'efectiu) s'incrementa a l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver-se reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu (unitat generadora d'efectiu) en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingrés. La reversió del deteriorament té com a límit el valor comptable de l'immobilitzat que estava reconegut en la data de la reversió, si no s'hagués registrat la deterioració del valor.

1.3 Arrendaments

Es considera arrendament financer d'un actiu i es comptabilitza per la naturalesa d'aquest últim quan s'han transferit tots els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte d'arrendament. Aquesta transferència es dedueix de les condicions del contracte en el qual s'evidencia que es va a exercitar l'opció de compra en finalitzar aquest arrendament o que de les seves condicions s'entén que es va a transferir a l'arrendatari en finalitzar el termini o quan el període de l'arrendament coincideix i cobreix la major part de la vida econòmica de l'actiu.

Els altres arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius quan s'ha acordat l'ús d'un actiu durant un període de temps determinat, a canvi de percebre un import únic o una sèrie de pagaments o quotes. En aquest cas, els ingressos i les despeses derivades de l'acord d'arrendament són considerats com a ingrés i despesa del període que es reporten i s'imputen al compte de pèrdues i guanys. La valoració és anàloga als actius dels arrendaments financers i únicament s'incrementa el seu valor comptable en l'import dels costos directes del contracte que li siguin imputables.

La política d'amortització dels actius en règim d'arrendament financer és similar a l'aplicada a les immobilitzacions materials pròpies. Si no existeix la certesa raonable que l'arrendatari acabarà obtenint el títol de propietat en finalitzar el contracte d'arrendament, l'actiu s'amortitza en el període més curt entre la vida útil estimada i la durada del contracte d'arrendament.

Els interessos derivats del finançament de l'immobilitzat mitjançant arrendament financer s'imputen als resultats de l'exercici d'acord amb el criteri de l'interès efectiu, en funció de l'amortització del deute.

1.4 Instruments financers

1.4.1 Actius financers

Les diferents categories d'actius financers són les següents:

a) Préstecs i partides a cobrar

En aquesta categoria s'han inclòs els actius que s'han originat en la venda de béns i prestació de serveis per operacions de tràfic de l'empresa. També s'han inclòs aquells actius financers que no s'han originat en les operacions de tràfic de l'empresa i que, no sent instruments de patrimoni ni derivats, presenten uns cobraments de quantia determinada o determinable.

En concret, la Fundació registra l'import total de les matrícules dels diferents cursos com un ingrés anticipat, que, a mesura que es va realitzant el curs (en funció de les hores), es va traspasant a resultat.

Aquests actius financers s'han valorat pel seu valor raonable, que no és altra cosa que el preu de la transacció, és a dir, el valor raonable de la contraprestació més tots els costos que li han estat directament atribuïbles.

Posteriorment, aquells que tenen venciment des de la seva data d'origen superior a l'any s'han valorat pel seu cost amortitzat, imputant en el compte de pèrdues i guanys els interessos reportats, aplicant el mètode de l'interès efectiu.

Els dipòsits i fiances es reconeixen per l'import desemborsat per fer front als compromisos contractuals.

Es reconeixen en el resultat del període les dotacions i retrocessions de provisions per deteriorament del valor dels actius financers per diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu recuperables.

b) Inversions mantingudes fins al seu venciment

Actius financers no derivats els cobraments dels quals són fixos o determinables, que es negocien en un mercat actiu i amb venciment fix en els quals la Fundació té la intenció i capacitat de conservar fins a la seva finalització.

c) Actius financers mantinguts per negociar

En aquesta categoria s'inclouen els actius financers adquirits amb el propòsit de vendre'ls a curt termini, o que formen part d'una cartera d'instruments financers identificada i gestionada conjuntament, o es tracti d'un instrument financer derivat, sempre que no sigui un instrument de cobertura.

Es valora pel valor raonable, és a dir, el preu i els costos de la transacció s'atribueixen directament al compte de pèrdues i guanys.

d) Inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades.

No aplicable

e) Actius financers disponibles per a la venda

En aquesta categoria s'han inclòs els valors representatius de deute i instruments de patrimoni d'altres empreses que no s'han inclòs en cap altra categoria.

S'ha valorat inicialment pel seu valor raonable i s'han inclòs en la seva valoració inicial l'import dels drets preferents de subscripció i similars, que s'han adquirit.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

Posteriorment, aquests actius financers es valoren pel seu valor raonable, sense deduir els costos de transacció en els quals han d'incórrer per a la seva alienació.

Els canvis que es produeixen en el valor raonable es registren directament en el patrimoni net, fins que l'actiu financer causi baixa del balanç o es deteriori, moment en què aquest import s'imputa en el compte de pèrdues i guanys.

f) Derivats de cobertura

No aplicable.

g) Fiances entregades i rebudes.

En aquesta partida s'inclou les fiances lliurades o rebudes per arrendaments operatius o per prestació de serveis. La diferència entre el seu valor raonable i l'import del desembors es considera com un pagament o cobrament anticipat per l'arrendament o prestació del servei.

Correccions valoratives per deteriorament

Al tancament de l'exercici, s'han efectuat les correccions valoratives necessàries per l'existència d'evidència objectiva que el valor en llibres d'una inversió no és recuperable.

1.4.2 Passius financers

a) Dèbit i partides a pagar

En aquesta categoria s'han inclòs els passius financers que s'han originat en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'empresa i aquells que, no essent instruments derivats, no tenen un origen comercial.

Inicialment, aquests passius financers s'han registrat pel seu valor raonable que és el preu de la transacció més tots aquells costos que han estat directament atribuïbles.

Posteriorment, s'han valorat pel seu cost amortitzat, quan el seu venciment des de l'origen de l'operació és superior a l'any. Els interessos reportats s'han comptabilitzat en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode d'interès efectiu.

Els préstecs i descoberts bancaris que reporten interessos es registren per l'import rebut, net de costos directes d'emissió. Les despeses financeres, incloses les primes pagadores en la liquidació o el reemborsament i els costos directes d'emissió es comptabilitzen segons el criteri del meritament en el compte de resultats, utilitzant el mètode de l'interès efectiu i s'afegeixen a l'import en llibres de l'instrument en la mesura que no es liquiden en el període en què es reporten.

Els préstecs es classifiquen com a corrents, tret que la Fundació tingui el dret incondicional per ajornar la cancel·lació del passiu durant, almenys, els dotze mesos següents a la data del balanç.

b) Passius financers mantinguts per negociar

No aplicable.

c) Passius a valor raonable amb canvis en el compte de resultats

No aplicable.

1.5 Existències

Les existències estan valorades al preu d'adquisició.

El preu d'adquisició inclou l'import de la factura, després de deduir qualsevol descompte i afegir totes les despeses produïdes fins que els béns estan en la venda, tals com transports, aranzels de duana, assegurances i d'altres directament atribuïbles a l'adquisició de les existències.

Quan el valor net realitzable sigui inferior al seu preu d'adquisició o al seu cost de producció, s'efectuaran les correccions valoratives corresponents reconeixent-les com a despesa en el compte de pèrdues i guanys.

Quan les circumstàncies que pròviament van causar la rebaixa hagin deixat d'existir o quan existeixi una evidència clara d'increment en el valor net realitzable a causa d'un canvi en les circumstàncies econòmiques, es procedeix a revertir l'import d'aquesta rebaixa.

1.6 Transaccions en moneda estrangera

Les transaccions en moneda estrangera es registren en el moment del seu reconeixement inicial, utilitzant la moneda funcional, aplicant el tipus de canvi vigent en la data de la transacció entre la moneda funcional i l'estrangera.

1.7 Ingressos i despeses

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi del meritament, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que representen, amb independència del moment en què es produeixi el corrent monetari o financer derivat. Concretament, els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació a rebre i representen els imports a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes i impostos.

En els ingressos per cursos plurianuals, s'imputa a resultats en funció de les hores lectives que corresponen a cada curs.

Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de pagament i el tipus d'interès efectiu aplicable.

1.8 Provisions i contingències

Els comptes anuals de la Fundació recullen les provisions que l'entitat estima que puguin generar una obligació futura.

Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiva i són revisades en ocasió de cada tancament comptable. Es procedeix a la seva reversió, total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

1.9 Elements patrimonials de naturalesa mediambiental

L'activitat de la Fundació, per la seva naturalesa, no té un impacte mediambiental significatiu.

Els costos incorreguts en l'adquisició de sistemes, equips i instal·lacions l'objecte de les quals sigui l'eliminació, limitació o el control dels possibles impactes que pogués ocasionar el normal desenvolupament de l'activitat de la Fundació sobre el medi ambient, es consideren inversions en immobilitzat.

La resta de despeses relacionades amb el medi ambient, diferents de les realitzades per a l'adquisició d'elements d'immobilitzats, es consideren despeses de l'exercici.

Les despeses incorregudes en l'exercici 2018-2019 de naturalesa mediambiental no han tingut un import significatiu, ni un impacte important en el compte de resultats.

Pel que fa a les possibles contingències que en matèria mediambiental poguessin produir-se, els Administradors consideren que aquestes es troben suficientment cobertes amb les pólisses d'assegurança de responsabilitat civil que tenen subscrites.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

b. Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements

Concepte	Vida útil	Coefficient d'amortització
Construccions	30 anys	3,33%
Instal·lacions Collbató	10 anys	10,00 %
Instal·lacions Aragó	25 anys	4,00%
Utilatge	5 anys	20,00 %
Altres instal·lacions	18 anys	5,56 %
Mobiliari	10 anys	10,00 %
Equips per processos d'informació	5 anys	20,00 %
Altres immobilitzat material	5 anys	20,00 %

c. Canvis d'estimació

No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin valors residuals, els costos de desmantellament, retirada o rehabilitació, vides útils, ni mètodes d'amortització que tinguin incidència significativa en l'exercici present o en exercicis futurs.

- d. La fundació no ha realitzat inversions en immobilitzat material adquirides a empreses del grup i associades.
- e. No hi ha inversions en immobilitzat material situades fora del territori de Catalunya.
- f. No hi ha despeses financeres capitalitzades en l'exercici, a excepció dels costos financers vinculats a la nova reforma del edifici del carrer Aragó per un import total de 172.543,17 euros, els quals corresponen a exercicis anteriors.
- g. Durant l'exercici no s'han aplicat provisors per deteriorament dels actius.
- h. Béns totalment amortitzats

El 31 de juliol de 2020 existeix immobilitzat material en ús amb un valor comptable de 544.964,44 euros, que està totalment amortitzat. El seu desglossament és el següent: .

Concepte	31/07/2020	31/07/2019
Instal·lacions	53.186,95	47.488,14
Mobiliari	177.568,62	9.457,23
Equips per processos d'informació	314.208,87	218.502,81
Utilatge	0,00	39.476,75
Altres immobilitzat	0,00	25.166,83
TOTAL	544.964,44	340.091,76

i. Subvencions, donacions i llegats

Es detallen en l'apartat 14 de la memòria.

j. Compromisos

No existeixen compromisos d'adquisició/venda d'immobilitzat.

Durant l'exercici 2018/2019 la Fundació va finalitzar les obres de reforma i rehabilitació a l'edifici on s'imparteix la docència, ubicat al c/ Aragó, 204 de Barcelona.

k. Les circumstàncies de caràcter substantiu que afecten béns d'immobilitzat material són les següents:

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

Assegurances: la Fundació té contractades dues pòlisses d'assegurança per cobrir els riscos als quals estan subjectes els elements d'immobilitzat material. La cobertura d'aquesta pòlissa es considera suficient.

- l. No hi ha elements de l'immobilitzat material que estiguin subjectes a arrendaments financers o altres operacions de naturalesa similar.
- m. Resultat de l'exercici derivat de l'alienació d'elements d'immobilitzat material.

No s'ha produït durant l'exercici cap operació amb immobilitzat material que hagi produït un resultat.

Fruit de l'acord de 20 de gener de l'exercici 2012, la Fundació rebia com a donació diversos elements constructius del centre formatiu ubicat a Collbató, com també les marques entre la Fundació i la mercantil ARAGON 210, S.A. (abans EADA, S.A.) amb la qual la Fundació ja no manté cap tipus de vinculació. El valor net comptable d'aquests elements a data de tancament de l'exercici ascendeix a 1.151.865,73€, 1.182.481,81€ a data de tancament de l'exercici anterior (veure Nota 14.2).

- n. Tots els béns es troben afectes a l'activitat principal de la Fundació.
- o. Els béns afectes a garantia, situats a Collbató on l'entitat també realitza part de la seva activitat, per un import de 3.379.429,79 euros a finals d'exercici (3.645.086,64 euros en l'exercici anterior).

6- Inversions immobiliàries

La Fundació no té actius d'aquesta naturalesa

7- Béns del patrimoni històric i cultural

No és d'aplicació aquest apartat, atès que no existeixen béns d'aquestes característiques.

8- Immobilitzat intangible

Les partides que componen l'immobilitzat intangible de la Fundació, com també el moviment de cadascuna d'aquestes partides són els següents:

Estat de moviments de l'immobilitzat intangible a 31/07/2020	Patents, licències, marques i similars	Aplicacions informàtiques	Immobilitzat intangible en curs	Total
Saldo inicial brut	455.033,40	293.005,96	372.309,02	1.120.348,38
+ entrades	0,00	10.814,14	143.153,55	153.967,69
+/- traspessos	306.172,91	0,00	-306.172,91	0,00
- sortides	35.091,12	0,00	0,00	35.091,12
Saldo final brut	726.115,19	303.820,10	209.289,66	1.239.224,95
Amortització acumulada, saldo inicial	176.298,46	101.872,52	0,00	278.170,98
+ dotació a la amortització de l'exercici	87.633,97	94.041,02	0,00	181.674,99
+/- traspessos	0,00	0,00	0,00	0,00
- disminucions per sortides	35.091,12	0,00	0,00	35.091,12
Amortització acumulada, saldo final	228.641,31	195.913,54	0,00	424.554,85
TOTAL IMMOBILITZAT NET	497.273,88	107.906,56	209.289,66	814.470,10

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

+/- traspassos	54.531,43	0,00	-54.531,43	0,00
- sortides	0,00	186.826,00	0,00	186.826,00
Saldo final brut	455.033,40	293.005,96	372.309,02	1.120.348,38
Amortització acumulada, saldo inicial	88.664,46	226.794,03	0,00	315.458,49
+ dotació a la amortització de l'exercici	87.634,00	61.904,49	0,00	149.538,49
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00
- disminucions per sortides	0,00	186.826,00	0,00	186.826,00
Amortització acumulada, saldo final	176.298,46	101.872,52	0,00	278.170,98
TOTAL IMMOBILITZAT NET	278.734,94	191.133,44	372.309,02	842.177,40
	-33.102,57	-8.610,96	207.705,85	165.992,32

En el capítol d'immobilitzat intangible en curs s'incorporen l'import corresponent als continguts de Programes Online de nova creació i desenvolupaments informàtics en curs d'ús per a la gestió de la Fundació.

- a. No existeix cap restricció a la titularitat de cap dels actius intangibles.

Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements:

Concepte	Vida útil	Coefficient d'amortització
Patents, brevets, marques i similars	3 - 5 anys	20,00 % - 33,34 %
Aplicacions informàtiques	5 anys	20,00 %

- b. Canvis d'estimació

No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin valors residuals, vides útils, ni mètodes d'amortització.

- c. No hi ha inversions en immobilitzat intangible adquirides a entitats del grup i associades.
- d. No hi ha inversions en immobilitzat intangible, els drets sobre els quals, poden exercitar-se fora del territori català o les que estan relacionades amb inversions situades fora del mateix territori.
- e. No hi ha despeses financeres capitalitzades en l'exercici.
- f. Durant l'exercici no s'ha tingut indicis que el valor de l'immobilitzat intangible sigui inferior a l'establert en la comptabilitat.
- g. Béns no afectes a l'explotació

La totalitat dels béns disponibles a la Fundació estan afectes a la seva activitat.

- h. Béns totalment amortitzats

El 31 de juliol de 2020 existeix immobilitzat intangible en ús amb un valor comptable actualitzat de 16.863,49 euros, que està totalment amortitzat. El desglossament és el següent:

Concepte	31/07/2020	31/07/2019
Aplicacions informàtiques	15.000,00	16.863,49
TOTAL	15.000,00	16.863,49

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

i. Compromisos

El 31 de juliol de 2020 la Fundació no té contractes firmats per a la compravenda d'actius intangibles.

j. Resultat de l'exercici derivat de l'alienació d'elements d'immobilitzat intangible.

No s'ha produït durant l'exercici cap operació amb immobilitzat intangible que hagi produït un resultat.

9- Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

Arrendaments operatius

1. La Fundació no és arrendadora de cap mena de béns.

2. La Fundació és arrendatària:

L'entitat és arrendatària de béns que utilitza en el desenvolupament de les seves activitats.

Les despeses en concepte d'arrendament **al llarg de l'últim exercici** i compromisos adquirits de futures quotes d'arrendament mínimes en virtut d'arrendaments operatius no cancel·lables han estat els següents:

EDIFICI ARAGÓ, 204	2019/20	2018/19
Pagaments futurs mínims (2)	658.561,11	623.978,39
Fins un any*	653.629,80	652.481,52
Entre un i cinc anys*	3.268.149,00	3.262.407,60
Més de cinc	5.882.668,20	6.524.815,20

ARAGÓ 210 7-3 i 7-4	2019/20	2018/19
Pagaments futurs mínims (2)	35.059,72	38.942,11
Fins un any*	39.612,00	39.046,68
Entre un i cinc anys*	69.321,00	107.378,37
Més de cinc	---	---

ARAGÓ 210 7-2	2019/20	2018/19
Pagaments futurs mínims (2)	25.133,78	26.142,41
Fins un any*	28.374,96	27.970,44
Entre un i cinc anys*	115.864,42	139.852,20
Més de cinc	---	---

ARAGÓ 210 7-5	2019/20	2018/19
Pagaments futurs mínims (2)	18.751,27	20.319,22
Fins un any*	14.822,00	20.368,08
Entre un i cinc anys*	69.169,33	13.678,72
Més de cinc	---	---

ARAGÓ 210 6-1	2019/20	2018/19
Pagaments futurs mínims (2)	28.374,15	31.408,44
Fins un any*	32.049,96	31.592,88
Entre un i cinc anys*	29.379,13	60.553,02
Més de cinc	---	---

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

ARAGÓ 210 6-2	2019/20	2018/19
Pagaments futurs mínims (2)	25.133,78	27.857,66
Fins un any*	28.374,96	27.970,44
Entre un i cinc anys*	44.927,02	72.256,97
Més de cinc	---	---

* Quantitats subjectes a revisió per IPC segons la clàusula de revisió automàtica vigent en el contracte de lloguer corresponent.

(2) corresponents a arrendaments operatius no cancel·lables

No s'espera rebre cobraments futurs per subarrendaments operatius no cancel·lables.

Els terminis de renovació de cada un dels contractes són els següents:

Contracte d'arrendament	Termini de renovació
Edifici C/ Aragó, 204	Maig 2024
Edifici C/ Aragó, 210 7-3 i 7-4	Abril 2022
Edifici C/ Aragó, 210 7-2	Agost 2024
Edifici C/ Aragó, 210 7-5	Març 2025
Edifici C/ Aragó, 210 6-1	Juny 2021
Edifici C/ Aragó, 210 6-2	Febrer 2022

10- Instruments financers

Informació sobre la rellevància dels instruments financers en la situació financera i els resultats de la Fundació.

10.1.1. Informació relacionada amb el balanç

a.1) Actius financers, excepte inversions en el patrimoni d'entitats del grup, multigrup i associades

Categories i Classes	Exercici tancat a 31/07/2020				
	Llarg termini			Curt termini	
	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	36.000,00	0,00
Inversions mantingudes fins al venciment i tresoreria	0,00	0,00	0,00	0,00	520.991,27
Préstecs i partides a cobrar	0,00	0,00	108.821,64	0,00	5.511.236,44
Actius disponibles per a la venda	12.020,24	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	12.020,24	0,00	108.821,64	36.000,00	6.031.927,71

Categories i Classes	Exercici tancat a 31/07/2019				
	Llarg termini			Curt termini	
	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	36.000,00	0,00
Inversions mantingudes fins al venciment i tresoreria	0,00	114.593,53	0,00	0,00	286.647,13
Préstecs i partides a cobrar	0,00	0,00	107.823,28	0,00	7.817.315,33
Actius disponibles per a la venda	12.020,24	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	12.020,24	114.593,53	107.823,28	36.000,00	8.103.962,46

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

Els crèdits d'Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors, atès que no tenen la consideració d'actius financers.

Dins els valors representatius de deute a llarg termini, s'inclouen dipòsits a favor de la Fundació, els quals es troben pignorats, per la qual cosa, al seu venciment, la Fundació els tornarà a renovar.

L'entitat no disposa d'Actius financers i passius financers valorats a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys.

No s'han produït durant l'exercici reclassificacions d'actius financers.

a.2) Passius financers:

Categories	Exercici tancat a 31/07/20		
	Llarg termini	Curt termini	Total
Deutes amb entitats de crèdit	5.321.005,59	1.675.482,20	6.996.487,79
Altres passius financers	0,00	713.473,26	713.473,26
Creditors	0,00	51.016,63	51.016,63
Proveïdors immobilitzat *	859.523,42	548.540,67	1.408.064,09
Proveïdors	0,00	958.264,91	958.264,91
Personal	0,00	269.298,97	269.298,97
Bestretes de clients	0,00	115.781,00	115.781,00
Total	6.180.529,01	4.331.857,64	10.512.386,65

Categories	Exercici tancat a 31/07/19		
	Llarg termini	Curt termini	Total
Deutes amb entitats de crèdit	4.022.232,30	2.032.139,90	6.054.372,20
Altres passius financers	0,00	34.528,70	34.528,70
Creditors	0,00	229.876,64	229.876,64
Proveïdors immobilitzat *	1.216.723,80	426.857,71	1.643.586,51
Proveïdors	0,00	1.470.312,31	1.470.312,31
Personal	0,00	275.322,35	275.322,35
Bestretes de clients	0,00	73.557,27	73.557,27
Total	5.238.961,10	4.542.594,88	9.781.555,98

Els deutes amb Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors, atès que no tenen la consideració de passius financers.

* El saldo amb Proveïdors d'Immobilitzat correspon al deute per instal·lacions a l'immoble de Colibató (Centre de Formació Residencial) i al deute pendent de pagament amb la constructora encarregada de les obres de reforma i rehabilitació a l'edifici on s'imparteix la docència, ubicat al c/ Aragó, 204 de Barcelona.

- i. Dins del total de deutes amb entitats de crèdit, existeixen diversos préstecs subscrits per finançar les obres de reforma de l'edifici on la Fundació desenvolupa la seva activitat formativa. Es tracta d'un préstec hipotecari amb l'entitat Banc Sabadell que té un saldo pendent en data 31 de juliol de 2020 de 2.749 milers d'euros, 2.975 milers d'euros el 31 de juliol de 2019 i una ampliació posterior amb un saldo pendent a 31 de juliol de 2020 de 630 milers d'euros, 670 milers d'euros el 31 de juliol de 2019. A data de tancament de l'exercici s'ha disposat de la totalitat del préstec. L'edifici de Colibató propietat de l'entitat és la garantia real d'aquest préstec. Vegeu nota 5 d'aquesta memòria.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

Durant el present exercici s'han signat nou nous préstecs amb diferents entitats bancàries:

Saldo inicial	Imports concedits durant l'exercici	Import pagat	Saldo pendent de pagament
0,00	1.758.700,00	0,00	1.758.700,00

La resta de l'import pendent amb entitats de crèdit a 31 de juliol de 2020, que ascendeix a 3.091 milers d'euros correspon a préstecs formalitzats en exercicis anteriors (859 milers d'euros), a pòlisses de crèdit (693 milers d'euros) i a línia de confirmin (422 milers d'euros).

iii. Classificació per venciments:

Venciment	Actius financers		
	Instrumentos de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres
2020/21	0,00	36.000,00	6.031.827,71
2021/22	0,00	0,00	0,00
2022/23	0,00	0,00	0,00
2023/24	0,00	0,00	0,00
2024 i següents	12.020,24	0,00	108.821,64
TOTAL	12.020,24	36.000,00	6.140.649,35

Venciment	Passius financers	
	Deutes amb entitats de crèdits	Crèdits, derivats i altres
2020/21	1.675.482,20	2.656.375,44
2021/22	1.165.826,73	491.442,73
2022/23	995.592,22	151.411,24
2023/24	783.206,42	118.486,26
2024 i següents	2.376.380,22	38.183,19
Total	6.996.487,79	3.515.898,86
Menys part a curt termini	1.675.482,20	2.656.375,44
Total a llarg termini	5.321.005,59	859.523,42

iii. Actius cedits i acceptats en garantia.

No existeixen altres actius cedits en garantia a excepció dels que apareixen en la Nota 5-o d'aquesta memòria.

iv. Correccions per deteriorament del valor originades pel risc de crèdit.

Durant aquest exercici s'ha considerat necessari realitzar dotació de morositat per valor de 66.968,83 euros, 14.040,00 durant l'exercici anterior. El detall dels saldos resultants és el següent:

	2019/20	2018/19
Saldo inicial	23.184,97	12.034,97
Dotació	66.968,83	14.040,00
Aplicació/Baixes	39.584,97	2.890,00
Saldo final	50.568,83	23.184,97

v. Impagament i incompliment de condicions contractuals.

No s'ha produït cap incidència en el compliment de les obligacions amb tercers.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

10.1.2. Altra informació a incloure en la memòria.

10.1.2.1. Comptabilitat de cobertures

La Fundació no ha realitzat operacions de cobertura durant l'exercici.

10.1.2.2. Valor raonable

En la data de tancament del present exercici i de l'exercici anterior, la Fundació no té cap actiu a valor raonable registrat en el seu balanç.

10.1.2.3. Entitats del grup, multigrup i associades

La Fundació no té participacions en entitats del grup, multigrup i associades.

10.1.2.4. Altre tipus d'informació

10.1.2.4.1. No s'han produït durant l'exercici compromisos fermes de compravenda.

10.1.2.4.2. No existeixen altres circumstàncies de caràcter substancial que afecti els actius financers.

10.1.2.4.3. La informació més rellevant en relació amb les línies de descompte i pòlisses de crèdit és la que es detalla a continuació:

2019/20

Concepte	Entitat	Límit	Part disposada	Total disponible
Pòlissa de crèdit	BBVA	470.000,00	396.654,95	73.345,05
Pòlissa de crèdit	BANCO SANTANDER	390.000,00	296.470,00	93.530,00
Línia de confirmig	LA CAIXA	-	432.517,65	-
	TOTAL	860.000,00	1.125.642,60	166.875,05

2018/19

Concepte	Entitat	Límit	Part disposada	Total disponible
Pòlissa de crèdit	BBVA	600.000,00	553.360,25	46.639,75
Pòlissa de crèdit	BANCO SANTANDER	275.000,00	274.695,00	303,97
Línia de confirmig	LA CAIXA	-	447.933,76	-
	TOTAL	875.000,00	1.275.989,04	46.943,72

11- Existències

La composició de les existències a final de l'exercici és la següent:

	A 31/07/2020	A 31/07/2019
Primeres matèries i altres aprovisionaments	25.398,98	27.413,67
Total	25.398,98	27.413,67

No s'han produït circumstàncies que motivin realitzar correccions valoratives per deteriorament de les existències.

No s'han capitalitzat despeses financeres capitalitzades durant l'exercici en les existències.

No existeixen compromisos fermes de compravenda ni contractes de futur o d'opcions relatius a existències.

No existeixen limitacions en la disponibilitat de les existències per garanties, pignoracions, fiances o per causes anàlogues.

No existeix cap altra circumstància de caràcter substantiu que afecti la titularitat, disponibilitat o valoració de les existències.

12- Moneda estrangera

La Fundació no té actius ni passius denominats en moneda estrangera ni a l'exercici actual ni a l'anterior.

Les principals transaccions efectuades en moneda diferent de l'euro han estat per cobraments de clients en USD que han comportat unes diferències negatives de canvi de 76.924,06 euros, i 51.971,82 euros a l'exercici anterior.

No s'han reconegut en el resultat de l'exercici diferències de canvi per instruments financers. Tampoc no s'han comptabilitzat diferències de conversió en el patrimoni net, dins de l'epígraf "Diferències de conversió".

13- Fons propis

La composició i el moviment de les partides que formen l'epígraf "Fons Propis" és el següent:

FONS PROPIS	2019/20			
	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo final
Fons dotacionals o fons socials	601.012,10	0,00	0,00	601.012,10
Romanent	1.303.048,80	0,00	0,00	1.303.048,80
Excedents negatius d'exercicis anteriors	-102.213,31	0,00	-130.050,81	-232.264,12
Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	-130.050,81	-879.829,87	130.050,81	-879.829,87
Total	1.671.796,78	-879.829,87	0,00	791.966,91

FONS PROPIS	2018/19			
	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo final
Fons dotacionals o fons socials	601.012,10	0,00	0,00	601.012,10
Romanent	1.303.048,80	0,00	-102.213,31	1.200.835,49
Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	-102.213,31	-130.050,81	102.213,31	-130.050,81
Total	1.801.847,59	-130.050,81	0,00	1.671.796,78

14- Subvencions, donacions i llegats

14.1. Subvencions de capital

L'import i característiques de les subvencions de capital que apareixen al balanç sota l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats", com també el moviment produït durant l'exercici i l'anterior, i el detall de l'immobilitzat donat són els següents:

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

2019-2020:

Subvencions de capital Exercici 2019-2020							
Finalitat	Entitat concessionària	Data Concessió	Import Subvenció	Saldo a 31/07/2019	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2020
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	30/03/2012	27.703,17	16.409,22	0,00	1.539,99	14.869,24
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	31/05/2012	15.880,44	9.552,63	0,00	882,95	8.669,68
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	25/11/2011	50.080,64	30.357,19	0,00	2.784,49	27.572,70
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	03/12/2012	24.115,00	15.176,40	0,00	1.340,79	13.835,61
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	28/03/2013	51.326,95	33.252,14	0,00	2.854,14	30.397,99
Total			169.106,20	104.747,58	0,00	9.402,36	95.345,22

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització Acumulada	Valor Net Comptable
Instal·lacions tèrmiques	27.703,17	-12.833,97	14.869,20
Enllumenat	15.880,44	-7.210,76	8.669,68
Tancaments finestres	50.080,64	-22.507,94	27.572,70
Tancaments finestres	24.115,00	-10.279,39	13.835,61
Envolupant Tèrmic	51.326,95	-20.928,92	30.398,03
Total	169.106,20	(73.760,98)	95.345,22

2018-2019:

Subvencions de capital Exercici 2018-2019							
Finalitat	Entitat concessionària	Data Concessió	Import Subvenció	Saldo a 31/07/2018	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2019
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	30/03/2012	27.703,17	17.949,20	0,00	1.539,99	16.409,22
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	31/05/2012	15.880,44	10.435,58	0,00	882,95	9.552,63
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	25/11/2011	50.080,64	33.141,68	0,00	2.784,49	30.357,19
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	03/12/2012	24.115,00	16.517,19	0,00	1.340,79	15.176,40
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	28/03/2013	51.326,95	36.106,29	0,00	2.854,14	33.252,14
Total			169.106,20	114.149,94	0,00	9.402,36	104.747,58

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització Acumulada	Valor Net Comptable
Instal·lacions tèrmiques	27.703,17	-11.293,98	16.409,19
Enllumenat	15.880,44	-6.327,81	9.552,63
Tancaments finestres	50.080,64	-19.723,45	30.357,19
Tancaments finestres	24.115,00	-8.938,60	15.176,40
Envolupant Tèrmic	51.326,95	-18.074,78	33.252,17
Total	169.106,20	(64.358,62)	104.747,58

En el seu moment es van complir totes les condicions imposades per les entitats atorgants, per la qual cosa aquestes subvencions van adquirir el caràcter d'irrevocables; en conseqüència, el tractament comptable aplicat ha estat com a subvencions d'aquestes característiques.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

14.2. Donacions

L'import i característiques de les donacions que apareixen al balanç sota l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats", com també el moviment produït durant l'exercici i l'anterior, i el detall de l'immobilitzat donat és el següent:

Donacions Exercici 2019-2020							
Descripció	Entitat concessionària	Data Concessió	Donació	Saldo a 31/07/2019	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2020
Construcció Collbató	EADA, S.A.	20/01/2012	1.576.117,00	1.182.481,81	0,00	30.616,08	1.151.865,73
Total			1.576.117,00	1.182.481,81	0,00	30.616,08	1.151.865,73

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització Acumulada	Valor Net Comptable
Construcció Collbató	1.576.117,00	-424.251,27	1.151.865,73
Total	1.576.117,00	(424.251,27)	1.151.865,73

Donacions Exercici 2018-2019							
Descripció	Entitat concessionària	Data Concessió	Donació	Saldo a 31/07/2018	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2018
Construcció Collbató	EADA, S.A.	20/01/2012	1.576.117,00	1.234.966,45	0,00	52.484,84	1.182.481,61
Total			1.576.117,00	1.234.966,45	0,00	52.484,84	1.182.481,61

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització Acumulada	Valor Net Comptable
Construcció Collbató	1.576.117,00	-393.635,19	1.182.481,81
Total	1.576.117,00	(393.635,19)	1.182.481,81

Aquestes donacions són fruit de l'acord de 20.01.2012, pel qual se cedia a la Fundació diversos elements constructius del centre formatiu ubicat a Collbató, com també les marques entre la Fundació i la mercantil ARAGON 210, S.A. (abans EADA, S.A.) amb la qual la Fundació ja no manté cap tipus de vinculació.

14.3 Subvencions d'explotació

Les subvencions rebudes d'entitats públiques que es reflecteixen al compte de resultats de l'exercici 2019/2020 són les següents:

Concepte	Imports rebuts	Origen	Destinació o Finalitat
Millora de competències	71.487,40	ARACOPP-GENERALITAT DE CATALUNYA	Millora del compte d'explotació
Millora de competències	6.687,40	ARACOPP-GENERALITAT DE CATALUNYA	Millora del compte d'explotació
Total	78.174,80		

Les subvencions rebudes d'entitats públiques que es reflecteixen al compte de resultats de l'exercici 2018/2019 són les següents:

Concepte	Imports rebuts	Origen	Destinació o Finalitat
Premios MAP	44.690,00	ACCIO-GENERALITAT DE CATALUNYA	Millora del compte d'explotació
Emprenedoria	10.997,00	ACCIO-GENERALITAT DE CATALUNYA	Millora del compte d'explotació
Millora de competències	92.788,00	ARACOPP-GENERALITAT DE CATALUNYA	Millora del compte d'explotació
Total	148.475,00		

15- Situació fiscal

La Llei 49/2002 estableix l'exempció de tributació en concepte d'impost sobre beneficis per a les entitats sense afany de lucre, que inclou les fundacions, per a diverses activitats d'explotació, entre les quals hi ha explotacions econòmiques d'organització d'exposicions, conferències, col·loquis, cursos o seminaris, com també explotacions econòmiques d'ensenyament i de formació professional.

Així, per al present exercici i l'anterior, la Fundació no ha registrat comptablement cap provisió de despesa en concepte d'impost sobre beneficis.

El 31 de juliol de 2020 la Fundació tenia oberts a inspecció tots els impostos corresponents a l'exercici no prescrits.

Altres tributs:

No existeix cap informació significativa en relació amb altres tributs.

16- Ingressos i despeses

16.1 Els ingressos de la Fundació corresponen a:

Ingressos exercici	2019/20	2018/19
Ingressos per programes	17.951.255,83	17.659.895,55
Descomptes programes i beques	-1.956.186,99	-1.775.804,12
Quotes Eada Alumini	58.225,00	97.030,00
Ingressos CFC	553.770,17	964.795,66
Total	16.607.064,01	16.946.117,09

A l'epígraf periodificacions a curt termini del Passiu del balanç s'inclouen les partides següents:

Periodificacions a curt termini	2019/20	2018/19
Ingressos anticipats	0,00	9.010,38
Facturació contractada	8.754.626,37	11.445.805,25
Descomptes	-776.886,35	-975.076,68
Beques	-554.414,37	-439.024,60
Total	7.423.325,65	10.040.714,35

Quan un participant es matricula en un programa, la totalitat de la matrícula, menys els corresponents descomptes i beques, es reflecteix en el passiu. A mesura que es realitza el programa i en funció de les hores lectives, mensualment es periodifica i es computa com a ingrés al compte d'explotació. Per tant, el saldo que apareix el 31 de juliol correspon a matrícules formalitzades i de les quals encara no se n'ha realitzat el programa o la part del programa corresponent. La contrapartida és una partida de tresoreria i la resta clients.

16.2 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Ajuts concedits i altres despeses" són els següents:

Ajuts concedits i altres despeses	2019/20	2018/19
Ajuts concedits	947,00	2.049,00
Total	947,00	2.049,00

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

Els ajuts concedits corresponen a donacions a diverses entitats com: AECC Càncer, Asdent, entre d'altres.

16.3 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Aprovisionaments" són els següents:

Aprovisionaments	2019/20		
	Compres	Variació d'existències	Total
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	84.779,46	1.404,85	86.184,31
Total	84.779,46	1.404,85	86.184,31

Aprovisionaments	2018/19		
	Compres	Variació d'existències	Total
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	79.715,30	-3.411,63	76.303,67
Total	79.715,30	-3.411,63	76.303,67

16.4 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Altres serveis" són els següents:

Composició Despeses Altres serveis	2019/20	2018/19
	Viatges i desplaçaments	315.351,99
Altres Hotels, restaurants	164.091,88	284.318,89
Despeses Diverses	652.372,01	1.027.436,40
TOTAL	1.447.167,87	1.817.640,53

16.5 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Càrregues socials" són els següents:

Càrregues socials	Euros	Euros
	2019/20	2018/19
Sous i salaris	6.275.334,62	6.228.087,33
Seguretat social a càrrec de l'empresa	1.633.253,20	1.595.600,20
Indemnitzacions	14.019,00	28.143,51
Altres despeses socials	146.344,61	145.005,85
Total	8.068.951,43	7.996.836,89

16.6 Informació sobre el personal

El nombre de persones empleades al tancament de l'exercici és el següent:

	2019/20		2018/19	
	Homes	Dones	Homes	Dones
Direcció	1	0	1	0
Personal directiu	5	3	5	3
Professors	13	8	15	8
Tècnica	33	48	32	51
Administratius	3	12	4	10
Personal auxiliar	7	10	11	12
Total	62	81	68	81

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

16.7 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats" són els següents:

Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	2019/20		
	Dotació	Reversió	Resultat
Variació de provisions per insolvències per operacions de tràfic	66.968,83	-500,00	66.468,83
Pèrdues per crèdits incobrables	0,00	0,00	0,00
Provisió per a altres operacions de les activitats	0,00	0,00	0,00
Total	66.968,83	-500,00	66.468,83

Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	2018/19		
	Dotació	Reversió	Resultat
Variació de provisions per insolvències per operacions de tràfic	14.040,00	-3.190,00	10.850,00
Pèrdues per crèdits incobrables	0,00	0,00	0,00
Provisió per a altres operacions de les activitats	0,00	0,00	0,00
Total	14.040,00	-3.190,00	10.850,00

16.8 Així mateix, es detallen els resultats originats fora de l'activitat normal de la Fundació inclosos en la partida "Altres Resultats".

Altres resultats	2019/20		
	Pèrdues	Ingressos	Resultat
Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa (altres resultats)	0,00	10.192,47	10.192,47

Aquests ingressos corresponen principalment a la regularització de bestretes de clients amb antiguitat superior a 1 any que no han cursat cap programa a la Fundació.

Altres resultats	2018/19		
	Pèrdues	Ingressos	Resultat
Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa (altres resultats)	0,00	51.133,78	51.133,78

17- Provisions i contingències

Els comptes anuals de la Fundació recullen totes les provisions significatives en les quals és major la probabilitat que s'ha de satisfer l'obligació.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generin obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiven i són revisades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per afrontar les obligacions específiques per a les quals van estar originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

A continuació es detallen els moviments de les partides de provisions per a l'exercici 2019/2020:

Provisions i contingències	2019/20				
	Saldo Inicial	Dotacions	Aplicacions	Altres ajustaments realitzats	Saldo Final
Provisió en relació al Personal	4.400,00	0,00	0,00	0,00	4.400,00
Quinquennis	6.414,00	30.322,00	36.736,00	0,00	0,00
TOTAL	10.814,00	30.322,00	36.736,00	0,00	4.400,00

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2020

18- Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries

Per la pròpia naturalesa de les activitats que realitza, Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) destina més del setanta per cent de les rendes i altres ingressos nets anuals que obté en el compliment dels fins fundacionals, d'acord amb el que disposa l'article 33 de la Llei 5/2001, de 2 de maig, de fundacions.

S'exposa tot seguit el càlcul del destí dels ingressos i rendes a les finalitats fundacionals prenent com a base la Llei 5/2001 de la Generalitat de Catalunya, de 2 de maig, i l'article 3.2. del Reglament per a l'aplicació del règim fiscal de les entitats sense afany de lucre:

Concepte	Activitats Exemptes				
	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018	31/07/2017	31/07/2016
Determinació de la base del càlcul					
- Total ingressos de l'exercici	17.049.226,00	17.844.958,88	17.635.116,30	19.968.505,75	20.124.063,17
- Menys: ingressos extraordinaris per alienació de béns i drets de la dotació que mantenen el caràcter de dotació	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Menys: despeses necessàries per l'obtenció d'ingressos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Base del càlcul	17.049.226,00	17.844.958,88	17.635.116,30	19.968.505,75	20.124.063,17
Aplicació obligatòria (art. 33 Llei 5/2001) (Base càlcul x 70%)	11.934.458,20	12.491.471,22	12.344.581,41	13.977.954,03	14.086.844,22
Aplicacions de l'exercici					
Despeses de l'exercici en compliment de les finalitats fundacionals	17.929.055,87	17.975.009,89	17.737.329,61	19.964.428,02	19.993.228,38
Total aplicacions de l'exercici	17.929.055,87	17.975.009,89	17.737.329,61	19.964.428,02	19.993.228,38
Excés d'aplicació respecte al 70%	-5.994.597,67	-5.483.538,47	-5.392.748,20	-5.986.474,00	-5.906.384,18
% aplicat a finalitats fundacionals	105,16%	100,73%	110,58%	99,98%	99,35%
Ingressos pendents d'aplicar a finalitats fundacionals	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

19- Informació sobre medi ambient

L'activitat mediambiental és aquella l'objectiu de la qual és prevenir, reduir o reparar el dany que es produeixi sobre el medi ambient.

L'activitat de la fundació, per la seva naturalesa, no té un impacte mediambiental significatiu.

20- Retribucions a llarg termini al personal

La Fundació atorga als seus treballadors quinquennis, que consisteixen en la paga d'un mes cada cinc anys als treballadors que compleixin 55 anys i més de 15 exercicis com a treballadors de la Fundació.

Tal com s'indica en la Nota 17 de la present memòria, la Fundació tenia registrada la provisió corresponent en concepte de quinquennis meritats, la qual ja no té saldo a 31 d'agost de 2020.

21- Negocis conjunts

L'Entitat no dur a terme cap negoci amb altres entitats.

22- Actius no corrents mantinguts per a la venda

L'Entitat no disposa d'actius no corrents que estiguin en disposició de venda a curt termini.

23- Fets posteriors al tancament

Entre la data de tancament de l'exercici i la formulació dels presents comptes anuals no s'ha produït cap esdeveniment rellevant que hagi suposat la necessitat d'incloure el seu efecte en els estats financers ni incloure informació en la present memòria.

24- Operacions amb parts vinculades

En el present exercici i l'anterior, la Fundació no té vinculació amb cap altra entitat, segons la definició inclosa en la norma d'elaboració 14a del PGC de les entitats no lucratives.

25- Altra informació

Retribució Patronat

Els membres del Patronat de la Fundació no han rebut cap retribució per l'exercici de les seves funcions com a patrons. Durant el present exercici i l'anterior cap Patró ha percebut imports en concepte de col·laboracions professionals.

La Fundació no ha fet cap aportació a fons de pensions ni a cap altra prestació a llarg termini, i tampoc no s'han registrat indemnitzacions per acomiadament de membres de l'Alta Direcció. Per la naturalesa de l'entitat tampoc no s'ha realitzat cap pagament als membres de l'Alta Direcció basat en accions.

La Fundació no ha efectuat durant l'exercici cap bestreta ni ha concedit cap crèdit al personal de l'Alta Direcció ni als membres del Patronat.

Els membres del Patronat el 31 de juliol de 2020 són els següents:

Carme Mur Gómez, Jordi Pursals Marco, Immaculada Amat Amigó, César Molins Bartra, Pere Vallès Fontanals, Alberto Ojinaga Cebrían, John Rigau Tornabells, Carles Grau Lara, Hong Chen Jin, Luís Pardo Céspedes, M^a de Guayente Santmartín Gabas, Marc Gómez, Josep M^a Martorell i Marta Reynal-Querol.

Honoraris auditors

La Fundació ha estat auditada per Auren Auditores SP, S.L.P. Els honoraris pels serveis de l'auditoria de comptes anuals dels exercicis finalitzats el 31 de juliol de 2020 i el 31 de juliol de 2019 ascendeixen a 14.000 euros i a 12.880 euros, respectivament. Els honoraris reportats per Auren Auditores SP, S.L.P per altres serveis prestats a la Fundació a l'exercici actual ascendeixen a 900 euros. Així mateix, els honoraris reportats durant l'exercici actual i l'anterior per altres societats que utilitzen la marca Auren per altres serveis prestats a la Fundació han ascendit a 2.100 i 2.100 euros, respectivament.

26- Informació segmentada

La distribució de l'import net de la xifra de negocis corresponent a les activitats ordinàries per centres de cost és la següent:

Centre físic	31/07/2020	31/07/2019
c/Aragó, 210	16.053.293,84	15.981.181,43
Collbató	553.770,17	964.935,66
Total	16.607.064,01	16.946.117,09

27- Legislació addicional

- a) **Protecció de dades de caràcter personal:** la Fundació disposa d'un Document de Seguretat degudament actualitzat segons requeriments del RD 94/1999, té notificats els seus fitxers a l'Agència Espanyola de Protecció de Dades i compleix en general amb les exigències de confidencialitat descrites en la Llei 15/1999.
- b) **Prevenió de Riscos Laborals:** la Fundació s'acull a la modalitat de Treballador Designat (segons RD 39/1997) amb formació de Nivell Superior.

